

# 【退 去 届】(住居用)

○退去届け提出日・・・西暦20 年 月 日

## 1、退去物件

物件住所	〒		号室
物件名称			
契約者名	連絡先		
駐車場	<input type="checkbox"/> 敷地内駐車場利用有り No.	<input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> 別途駐車場利用有り	⇒ 別途駐車場解約届にご記入ください。	
駐輪場	<input type="checkbox"/> 自転車 ( 台)	<input type="checkbox"/> バイク ( 台)	

## 2、解約日・退去日・立会日

解約日(最終日)	年 月 日	退去立会日	年 月 日
----------	-------	-------	-------

## 3、最終賃料等の支払い方法

最終賃料支払い方法	<input type="checkbox"/> お振込	年 月 日までにお振込致します。	入金確認日
	<input type="checkbox"/> 引落	年 月 日までに引き落としします。	
	<input type="checkbox"/> その他		

## 4、契約内容

賃貸借期間	年 月 日 ~ 年 月 日
賃料	円 共益費 円
駐車場代	円 敷金 円

## 5、敷金返金先

金融機関	銀行・信用金庫	支店・本店
口座番号	普通 当座 No.	
口座名義人	(カ効ナ)	

## 6、退去後の連絡先(明細書等の郵送先)

住所	〒	
連絡先	TEL	携帯

## 7、家財保険の解約・移転手続き

家財保険の 解約方法 (加入先で 異なります)	三井住友海上保険	弊社にて解約受付を行います。
	東京海上ミレア少額短期保険	0120-670-055へご連絡下さい。
	全管協共済会	0120-208-001へご連絡下さい。

## 8、浄水器レンタル

浄水器 レンタル契約	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 有(1年未満 ・ 1年以上) <input type="checkbox"/> 解約 <input type="checkbox"/> 継続
* 契約後12ヶ月間は解約できません。1年未満での解約は、その期間の使用料が発生致します。	

## 9、電気会社

電気会社の 変更はしてい ますか?	<input type="checkbox"/> はい ⇒ 会社名 変更した電気会社に連絡をし、東京電力 に戻して下さい。	<input type="checkbox"/> いいえ
-------------------------	---	------------------------------

## 10、ガス会社

ガス会社の 変更はしてい ますか?	<input type="checkbox"/> はい ⇒ 会社名 変更したガス会社に連絡をし、元の会社 に戻して下さい。	<input type="checkbox"/> いいえ
-------------------------	---	------------------------------

## 11、ご退去理由を教えてください(何個チェックしていただいても構いません)

<input type="checkbox"/> トラブル <input type="checkbox"/> 手狭 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 契約更新 <input type="checkbox"/> 建物の老朽化 <input type="checkbox"/> 設備が古い
<input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 住宅購入 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 環境が悪い(悪い理由はなんですか?..)
<input type="checkbox"/> 卒業 <input type="checkbox"/> 家賃が高い <input type="checkbox"/> ペットを飼育したい <input type="checkbox"/> 騒音 <input type="checkbox"/> 駅から遠い
<input type="checkbox"/> その他(

## 12、退去時確認事項

* 退去届はこの用紙にて1ヶ月前に提出することを確認しました。
* 原状回復に関しては賃貸借契約の規定を遵守します。
* 敷金の返還に要する振込手数料は契約者(入居者)の負担とする。
* 鍵は退去時にすべて(スペアも含む)返却する事とし、退去時に返却が無い場合には 鍵交換費用を別途精算時に支払う事を承諾しました。
* 敷金の清算に関しては退去日より2ヶ月間を目安にする事を承諾しました。
* 残置物の所有権は放棄いたします。残置物の処理費用は当方が負担します。
西暦20 年 月 日 ご契約者様ご署名 印

## 当社記入欄

受付担当:	最終支払い賃料額	円(月額)×入居日数 ÷(月日数) = 円
退去担当:	家賃	円(月額)×入居日数 ÷(月日数) = 円
	共益費	円(月額)×入居日数 ÷(月日数) = 円
	駐車場	円(月額)×入居日数 ÷(月日数) = 円
家主様担当:	*1円単位切り捨て	
	合計	円
備考		

働きめたハウジング TEL042-728-5941  
東京都町田市南成瀬1-1-2-1F FAX042-729-1377

\* FAXにて送信される方は必ず送信後確認のお電話をお願いします。  
送信が無い場合は受付出来ませんのでご了承下さい。